

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb

POSLOVNI BROJ: 40 St-2636/17

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza GLASNOVIĆ ŠKZ, Zagreb, Taborska 5, u stečaju

OIB:66582101603

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA  
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE**

I)

Gornji je sud rješenjem broj 40 St-2636/17 od 16.11.2017.g. odredio u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza stečajnog dužnika GLASNOVIĆ ŠKZ, u stečaju, Zagreb, Taborska 5, OIB:66582101603, nastavak postupka radi naknadne diobe.

II)

U ovom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj je dva puta kontaktirao predstavnika stanara u postupku etažiranja zgrade u Zagrebu, u Ulici Dužice 14, u kojoj zgradi stečajni dužnik ima stan. Prema njegovim navodima i dalje je u tijeku izrada novog i konačnog elaborata o etažiranju koja se zakomplicirala radi utvrđivanja starog i novog stanja te određivanja novih oznaka. U slijedećem izvještajnom razdoblju očekuje njegova predaja u katastar i gruntovnicu na provođenje, čijim bi se provođenjem stekli uvjeti za upis vlasništva na nekretnini koja je postala vlasništvo stečajnog dužnika po Sporazumu sa dužnikom Mrkša Davorom.

Nakon upisa vlasništva, stečajni upravitelj će pristupiti prodaji navedene nekretnine po već utvrđenim kriterijima od strane skupštine vjerovnika.

Stečajni upravitelj u svemu tome nema nikakve mogućnosti da se navedeni postupak ubrza nego samo može čekati njegov završetak.

III)

Što se tiče sudskih postupaka, još uvijek je u tijeku sudski postupak Povrv-49/2019 tužitelja Eve Petocz iz Zagreba, Nova Ves 75, OIB:61117600757 protiv tuženika Stečajna masa iza GLASNOVIĆ ŠKZ u stečaju, Zagreb, Taborska 5, Glasnović ŠKZ u stečaju, koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu.

Isti se od 24.06.2021.g. nalazi na rješavanju pred Županijskim sudom u Zagrebu, poslovni broj GŽ-2281/2021.

Iako je tužba tužitelja odbačena i rješenje je postalo pravomoćno, ostala je neriješena žalba tuženika iz 2014.g. pa je prvostupanjski sud sada tu žalbu poslao na rješavanje Županijskom sudu.

U ovom izvještajnom razdoblju nije bilo radnji u navedenom postupku.

Isto tako, još uvijek su u tijeku sudski postupci sa Barom Peričenec, P-445/2020 i Ovr-2157/2018, pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, koja nije u roku prijavila svoju tražbinu, ista joj je odbačena po stečajnom sucu ali je ona pokrenula ovršni postupak protiv Stečajne mase a Stečajna masa je morala ustati sa tužbom za proglašenje ovrhe nedopuštenom.

U ovom postupku, protivno dokazima iz spisa i pozitivnih propisa, prvostupanjski sud je donio presudu kojom je odbio tužbeni zahtjev stečajnog dužnika.

Stečajni dužnik je, po odvjetniku koji ga zastupa, izjavio žalbu protiv navedene presude pa se očekuje presuda drugostupanjskog suda.

Stečajni upravitelj stalno provjera stanje naprijed navedenih sudskih predmeta ali do sada nije bilo odluka niti je u ovom izvještajnom razdoblju bilo radnji u navedenim postupcima.

IV)

Što se tiče ostalih poslova, stečajni upravitelj je obavljao uobičajne poslove vezano uz ovaj stečajni postupak te redovno podmiruje sve troškove.

V)

U slijedećem razdoblju, stečajni upravitelj čeka upis vlasništva nad prostorom u Zagrebu, Dužice 14 te će nakon toga krenuti s prodajom istog.

Stanje na žiro računu je 17.729,95 EUR.

U Ivancu, 02.10.2023. godine.